



DKRACONSULTING

BÁO CÁO THỊ TRƯỜNG

**BẤT ĐỘNG SẢN NHÀ Ở
TP. ĐÀ NẴNG**

2025

MỤC LỤC

01. Kinh Tế - Xã Hội Năm 2025

Chỉ số kinh tế	4
Chính sách - Pháp lý	6
Hạ tầng giao thông	8

02. Diễn Biến Thị Trường Năm 2025

Phân khúc Đất nền	12
Phân khúc Căn hộ	14
Phân khúc Nhà phố/Biệt thự	16
Bất động sản nghỉ dưỡng - Biệt thự nghỉ dưỡng	18
Bất động sản nghỉ dưỡng - Nhà phố/Shophouse nghỉ dưỡng	20
Bất động sản nghỉ dưỡng - Condotel	22

03. Dự Báo Thị Trường Năm 2026

Dự báo thị trường	26
-------------------	----

01

Kinh Tế - Xã Hội Năm 2025

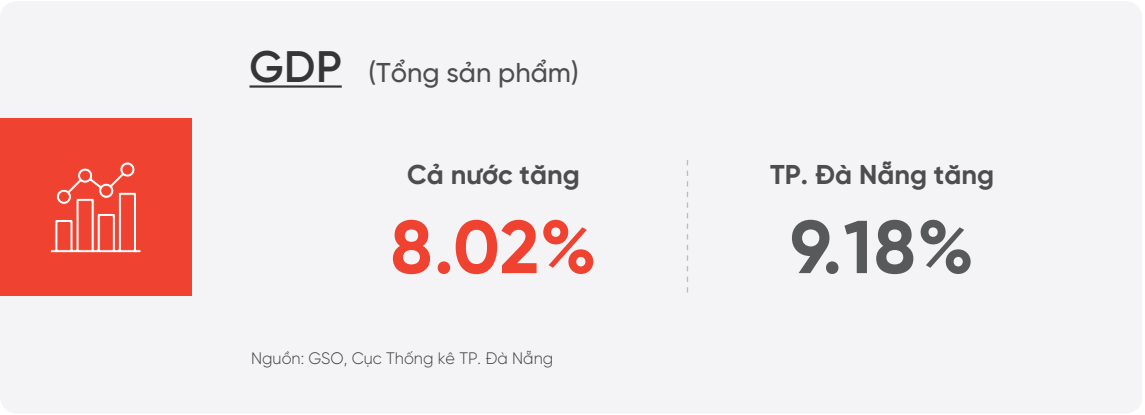
Chỉ số kinh tế

Chính sách - Pháp lý

Hạ tầng giao thông



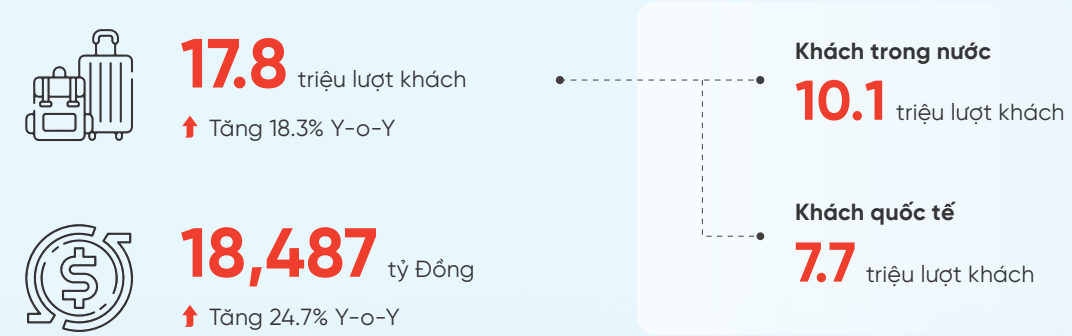
Chỉ Số Kinh Tế



*Số liệu được so sánh với cùng kỳ năm trước.

Du lịch

Lượt khách & Doanh thu do cơ sở lưu trú phục vụ tại TP. Đà Nẵng năm 2025 đạt



Nguồn: Sở VH TT & DL TP. Đà Nẵng

Chính Sách – Pháp Lý

1 **NGHỊ QUYẾT**
222/2025/QH15

Ngày 27/6/2025, Quốc hội ban hành Nghị quyết 222/2025/QH15 về việc thành lập Trung tâm hành chính quốc tế tại Việt Nam, đặt tại TP. HCM và TP. Đà Nẵng. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày 01/9/2025.

2 **QUYẾT ĐỊNH**
1092/QĐ-UBND

Ngày 28/8/2025, UBND TP. Đà Nẵng ban hành Quyết định 1092/QĐ-UBND, phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố đến năm 2030, tầm nhìn 2045 (nội dung tại các vị trí thành lập Khu thương mại tự do TP. Đà Nẵng.

3 **QUYẾT ĐỊNH**
33/2025/QĐ-UBND

Ngày 23/9/2025, UBND TP. Đà Nẵng ban hành Quyết định 33/2025/QĐ-UBND về việc sửa đổi Điều 12 Quy định về một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai trên địa bàn TP. Đà Nẵng ban hành kèm theo Quyết định 32/2024/QĐ-UBND ngày 07/10/2024 của UBND TP. Đà Nẵng. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

4 **QUYẾT ĐỊNH**
92/2025/QĐ-UBND

Ngày 20/12/2025, UBND TP. Đà Nẵng ban hành Quyết định 92/2025/QĐ-UBND quy định các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất trong việc xác định giá đất cụ thể trên địa bàn TP. Đà Nẵng. Quyết định có hiệu lực từ ngày 01/01/2026.

5 **QUYẾT ĐỊNH**
3345/2025/QĐ-UBND

Ngày 31/12/2025, UBND TP. Đà Nẵng ban hành Quyết định 3345/2025/QĐ-UBND phê duyệt Đề án “Đà Nẵng - Thành phố đổi mới sáng tạo”, nhằm cụ thể hóa các chủ trương của Đảng, Chính phủ về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, tạo động lực mới cho tăng trưởng kinh tế thành phố bền vững.



Hạ Tầng Giao Thông

05 Dự án hạ tầng giao thông nổi bật Năm 2025



1

Chi hơn 1,380 tỉ Đồng làm đường ven sông Cu Đê kết nối khu thương mại tự do



2

Phê duyệt dự án tuyến đường kết nối đường Vành đai phía Tây



3

Chính thức thông xe dự án cao tốc Hòa Liên - Túy Loan



4

Phê duyệt dự án nút giao Quốc lộ 14B với cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi.



5

Đà Nẵng chi 1,400 tỷ Đồng xây công viên ven sông Hàn



02

Diễn Biến Thị Trường Năm 2025

Phân khúc Đất nền

Phân khúc Căn hộ

Phân khúc Nhà phố/Biệt thự

Bất động sản nghỉ dưỡng – Biệt thự nghỉ dưỡng

Bất động sản nghỉ dưỡng – Nhà phố/Shophouse nghỉ dưỡng

Bất động sản nghỉ dưỡng – Condotel



Phân Khúc Đất Nền



Thị trường sơ cấp

18

Dự án

Nguồn cung sơ cấp

3,577

Nền

↑ Tăng 79% Y-o-Y

Tiêu thụ sơ cấp

2,134

Nền

↑ Gấp 6.0 lần Y-o-Y

Tỷ lệ tiêu thụ

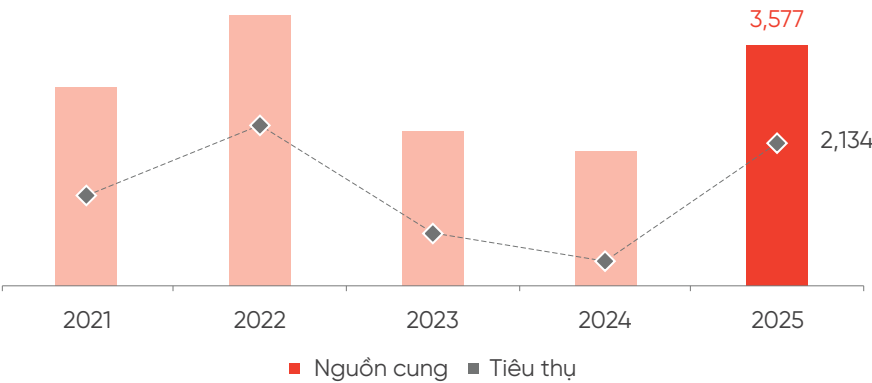
60%

Phân khúc đất nền được khảo sát trên những dự án đã có quy hoạch 1/500, quy mô từ 1.0 ha trở lên và không bao gồm đất hộ lẻ hoặc những giao dịch thứ cấp.

Y-o-Y: So với cùng kỳ năm trước
Hình ảnh minh họa nguồn internet

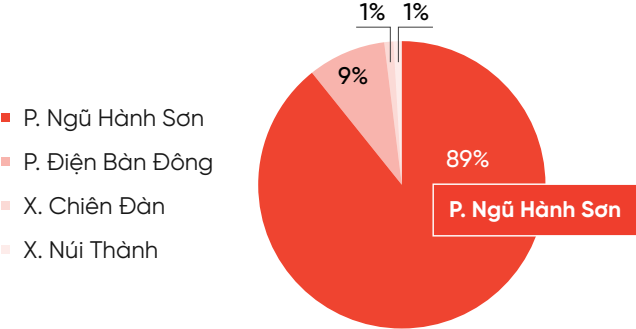
Nguồn cung và tiêu thụ sơ cấp theo năm

Đvt: Nền



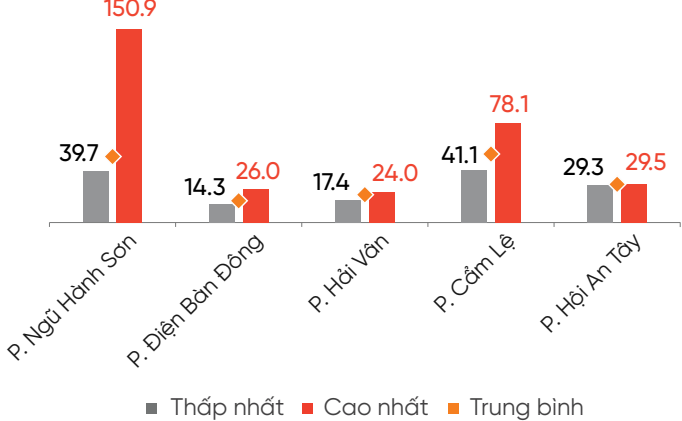
Tỷ trọng nguồn cung mới theo khu vực

Đvt: %



Giá bán sơ cấp một số khu vực nổi bật

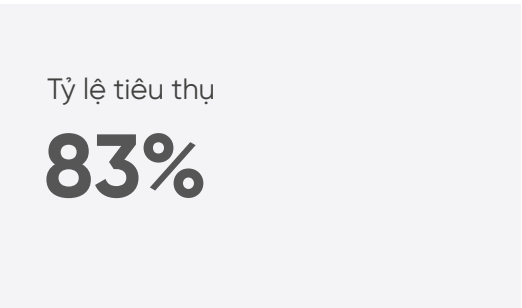
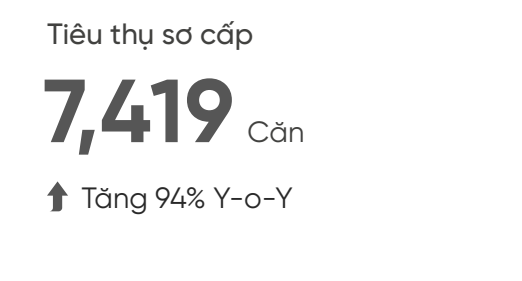
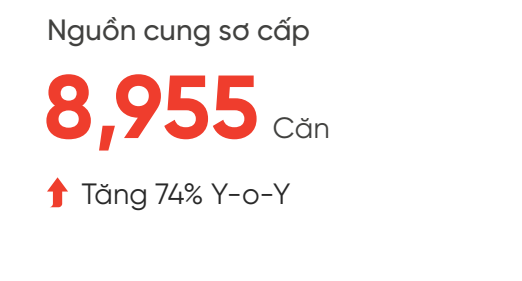
Đvt: triệu Đồng/m²



NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

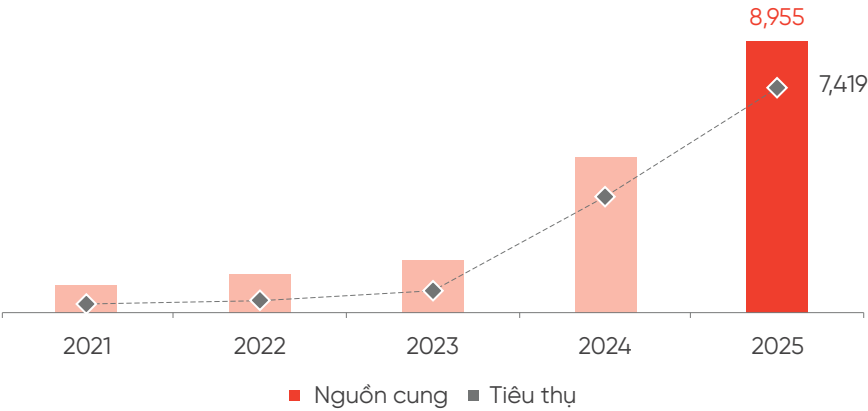
- Thị trường đất nền TP. Đà Nẵng năm 2025 ghi nhận nhiều diễn biến tích cực, theo đó nguồn cung sơ cấp và nguồn cung mới đạt mức tăng lần lượt là 79% và gấp 4.2 lần so với năm 2024.
- Sức cầu chung đạt nhiều khởi sắc, lượng tiêu thụ đạt khoảng 60% trên tổng cung sơ cấp, đồng thời tăng gấp 6.0 lần cùng kỳ năm 2024. Tuy nhiên, giao dịch chỉ tập trung cục bộ ở nhóm dự án được mở bán mới thuộc TP. Đà Nẵng (cũ).
- Phường Ngũ Hành Sơn dẫn dắt nguồn cung mới khi chiếm 89% tỷ trọng nguồn cung và hơn 97% lượng tiêu thụ mới của thị trường. Hiệu ứng "ông lớn" đổ bộ thị trường đất nền TP. Đà Nẵng đã tạo cú hích mạnh mẽ cho tăng trưởng khu vực trong năm 2025.
- So với cùng kỳ năm 2024, mặt bằng giá sơ cấp ghi nhận mức tăng trung bình khoảng 14%. Theo đó, mức tăng tập trung ở nhóm các dự án theo mô hình "tổ hợp khu đô thị" mang tính thương mại cao, đa dạng tiện ích phục vụ cư dân, kết nối vùng thuận lợi.
- Song song đó, mặt bằng giá thứ cấp cũng đạt mức tăng trưởng tích cực với mức tăng trung bình khoảng 31% so với thời điểm cuối năm 2024. Nguồn cung mới khan hiếm, nhu cầu ở thực - mức độ tạo thị ngày càng cao,... đã tạo đà tăng trưởng tích cực về mặt bằng giá cũng như thanh khoản thị trường trong năm qua.

Phân Khúc Căn Hộ

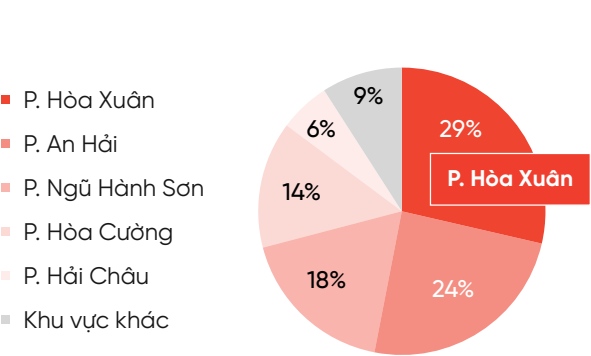


Y-o-Y: So với cùng kỳ năm trước
Hình ảnh minh họa nguồn internet

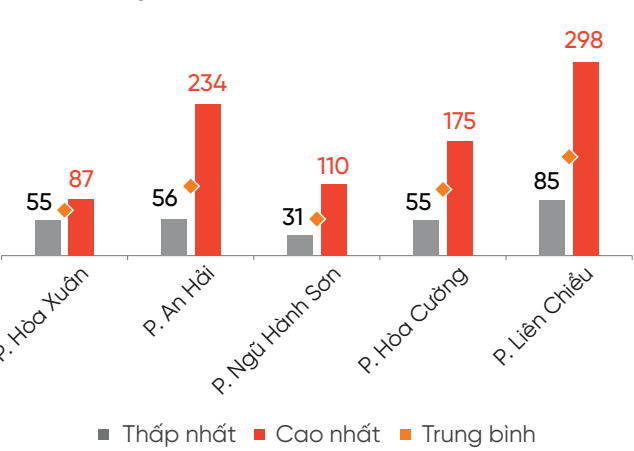
Nguồn cung và tiêu thụ sơ cấp theo năm
Đvt: Căn



Tỷ trọng nguồn cung sơ cấp theo khu vực
Đvt: %



Giá bán sơ cấp một số khu vực nổi bật
Đvt: triệu Đồng/m² (VAT)



NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

- ▶ Nguồn cung sơ cấp tăng trưởng mạnh mẽ, đạt mức cao nhất trong vòng 5 năm trở lại đây với mức tăng 74% so với cùng kỳ. Đồng thời, nguồn cung mới cũng tăng đáng kể khoảng 84% so với cùng kỳ năm 2024.
- ▶ Thanh khoản thị trường ở mức tích cực, lượng tiêu thụ tăng 94% so với năm 2024, giao dịch phần lớn tập trung ở các dự án mới mở bán trong năm, chiếm hơn 90% tổng lượng tiêu thụ sơ cấp.
- ▶ Phường Hòa Xuân và An Hải trở thành điểm sáng của thị trường khi đóng góp 53% tổng nguồn cung và 56% tổng lượng tiêu thụ sơ cấp toàn thị trường.
- ▶ Phân khúc hạng A và hạng sang tiếp tục dẫn dắt thị trường khi chiếm 90% tổng nguồn cung, trong khi phân khúc hạng B, hạng C ngày càng khan hiếm.
- ▶ Giá bán sơ cấp ghi nhận tăng 10% - 15% so với cùng kỳ, chủ yếu do các dự án hạng sang, hạng A đẩy mạnh bằng giá bán sơ cấp tăng mạnh. Thị trường thứ cấp cũng có sự cải thiện với giá bán tăng 30% - 35% so với cùng kỳ, tập trung ở nhóm sản phẩm gần khu vực trung tâm và ven biển.

Phân Khúc Nhà Phố/Biệt Thự



Thị trường sơ cấp

8 Dự án

Nguồn cung sơ cấp

573 Căn

↓ Giảm 3% Y-o-Y

Tiêu thụ sơ cấp

242 Căn

↑ Tăng 32% Y-o-Y

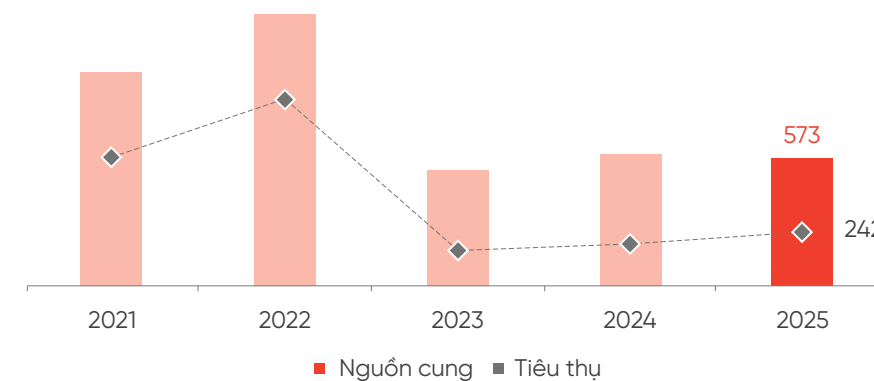
Tỷ lệ tiêu thụ

42%

Y-o-Y: So với cùng kỳ năm trước
Hình ảnh minh họa nguồn internet

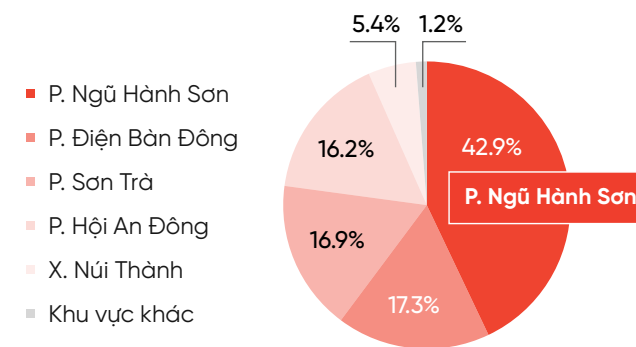
Nguồn cung và tiêu thụ sơ cấp theo năm

Đvt: Căn



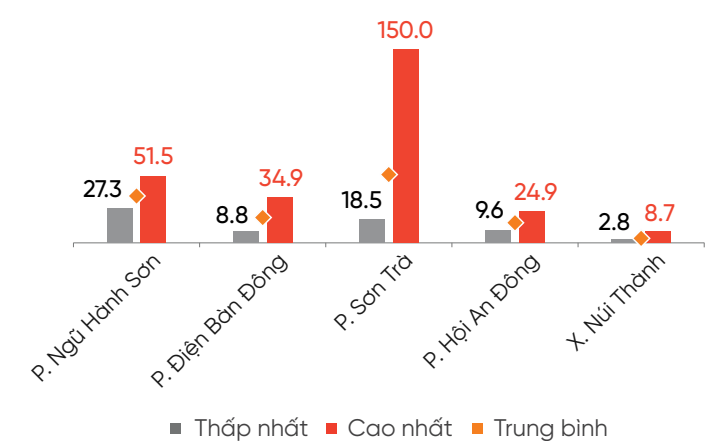
Tỷ trọng nguồn cung sơ cấp theo khu vực

Đvt: %



Giá bán sơ cấp một số khu vực nổi bật

Đvt: tỷ Đồng/căn (VAT)



NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

- ▶ Nguồn cung sơ cấp tiếp tục sụt giảm với mức giảm khoảng 3% so với cùng kỳ. Phần lớn nguồn cung đến từ lượng hàng tồn kho của những dự án đã mở bán trước đó, chiếm đến 71% tổng nguồn cung toàn thị trường.
- ▶ Nguồn cung mới trong năm chưa có nhiều chuyển biến tích cực, chỉ tương đương 72% so với cùng kỳ 2024, tập trung chủ yếu tại hai khu vực Điện Bàn Đông và Hội An Đông.
- ▶ Sức cầu thị trường duy trì đà tăng với lượng tiêu thụ ghi nhận tăng 32% so với năm 2024. Mặc dù vậy, giao dịch chỉ tập trung cục bộ tại một số dự án quy mô lớn, pháp lý hoàn thiện và được phát triển bởi các chủ đầu tư uy tín.
- ▶ Ngũ Hành Sơn vẫn là địa phương dẫn dắt thị trường, chiếm 43% tổng nguồn cung, ngược lại Sơn Trà lại là điểm sáng về tiêu thụ khi đóng góp xấp xỉ 40% tổng lượng giao dịch sơ cấp.
- ▶ Mặt bằng giá bán sơ cấp ghi nhận tăng trung bình 10% so với cùng kỳ, trong khi thị trường thứ cấp cũng tăng bình quân 6% so với giai đoạn đầu năm 2025, mức tăng tập trung chủ yếu ở những dự án đã bàn giao, có pháp lý hoàn thiện và hạ tầng kết nối thuận lợi.

Bất Động Sản Nghỉ Dưỡng – Biệt Thự Nghỉ Dưỡng



Thị trường sơ cấp

8 Dự án

Nguồn cung sơ cấp

179 Căn

↑ Tăng 13% Y-o-Y

Tiêu thụ sơ cấp

29 Căn

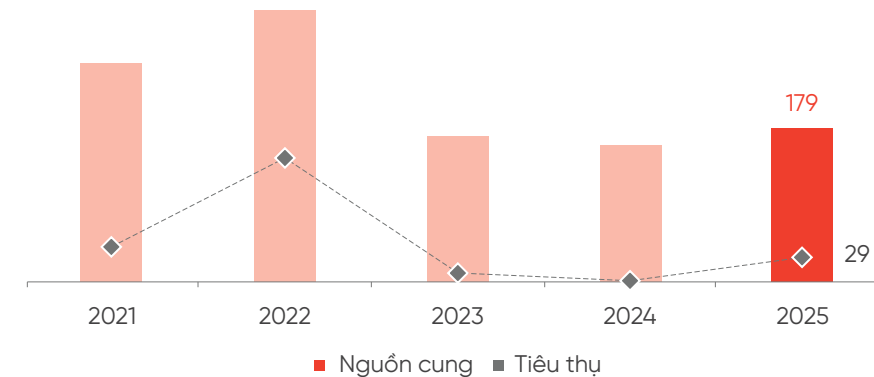
↑ Tăng 13.5 lần Y-o-Y

Tỷ lệ tiêu thụ

16%

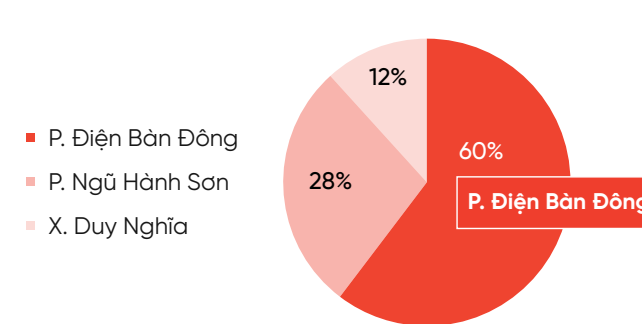
Nguồn cung và tiêu thụ sơ cấp theo năm

Đvt: Căn



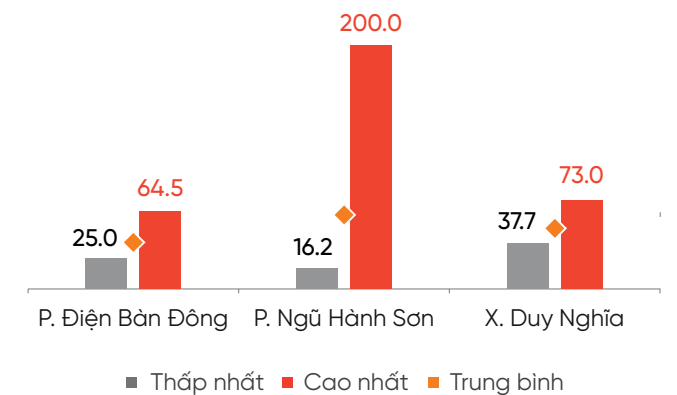
Tỷ trọng nguồn cung sơ cấp theo khu vực

Đvt: %



Giá bán sơ cấp theo khu vực

Đvt: tỷ Đồng/căn (VAT)



NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

- ▶ Nguồn cung sơ cấp ghi nhận tăng 13% so với cùng kỳ, chủ yếu đến từ lượng hàng tồn kho của các dự án cũ, chiếm đến 88% tổng nguồn cung.
- ▶ Sức cầu thị trường duy trì ở mức thấp, lượng tiêu thụ dù tăng nhưng không đáng kể, thanh khoản vẫn gặp nhiều khó khăn trong bối cảnh tâm lý của nhà đầu tư vẫn còn thận trọng.
- ▶ Phường Điện Bàn Đông tiếp tục là khu vực dẫn đầu về tỷ trọng nguồn cung khi chiếm đến 60% tổng nguồn cung toàn thị trường. Ngược lại, Phường Ngũ Hành Sơn lại là điểm sáng về thanh khoản khi đóng góp 100% vào tổng lượng tiêu thụ.
- ▶ Mặt bằng giá bán sơ cấp không biến động so với cùng kỳ năm trước và vẫn duy trì ở mức cao. Tuy nhiên, các chính sách chia sẻ lợi nhuận/doanh thu, ân hạn nợ gốc, hỗ trợ lãi suất,... tiếp tục được áp dụng rộng rãi nhằm tăng thanh khoản.
- ▶ Niềm tin của khách hàng vẫn chưa phục hồi, phần lớn nhà đầu tư còn khá thận trọng do lo ngại rủi ro pháp lý và khả năng khai thác thu hồi lợi nhuận khiến thị trường vẫn duy trì trạng thái trầm lắng kéo dài, dù đã có những tín hiệu hỗ trợ từ du lịch và hạ tầng khu vực.

Bất Động Sản Nghỉ Dưỡng – Nhà Phố/Shophouse Nghỉ Dưỡng



Thị trường sơ cấp

2 Dự án

Nguồn cung sơ cấp

36 Căn

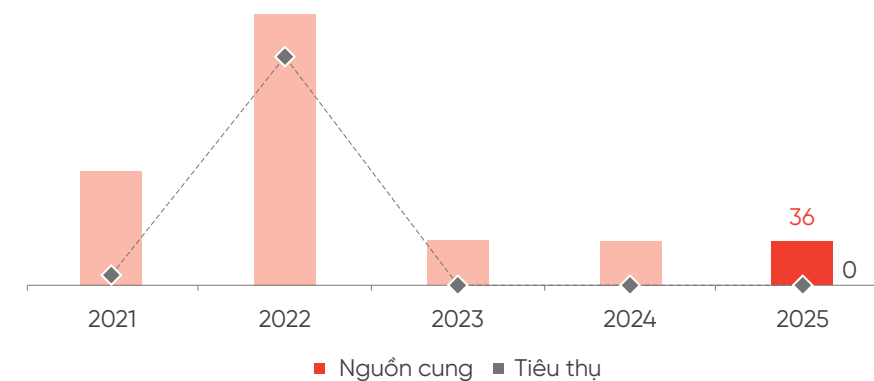
➔ Tương đương năm 2024



Không ghi nhận
tiêu thụ sơ cấp

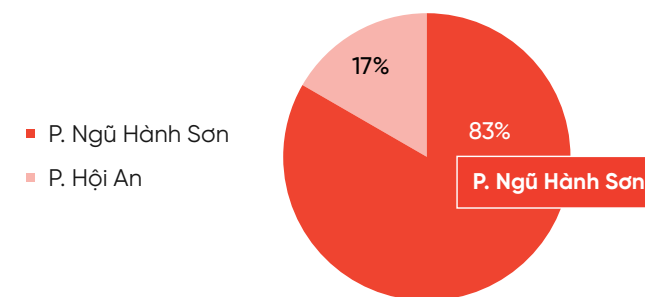
Nguồn cung và tiêu thụ sơ cấp theo năm

Đvt: Căn



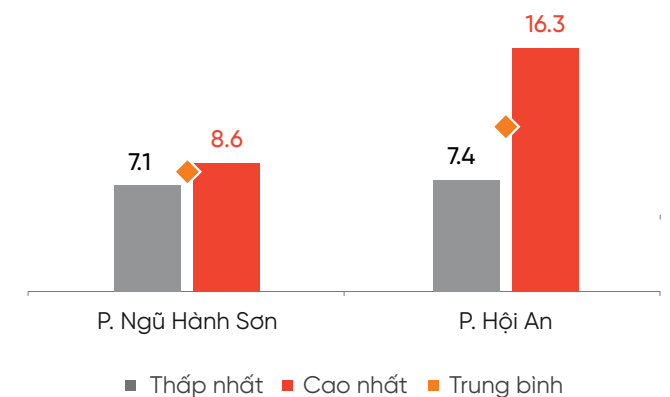
Tỷ trọng nguồn cung sơ cấp theo khu vực

Đvt: %



Giá bán sơ cấp theo khu vực

Đvt: tỷ Đồng/căn (VAT)



NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

- ▶ Nguồn cung sơ cấp duy trì ở mức thấp, dự án mới thiếu vắng, nguồn cung trong năm chủ yếu đến từ những dự án cũ đã mở bán từ năm trước, tuy nhiên không có giao dịch nào được ghi nhận.
- ▶ Mặt bằng giá bán sơ cấp nhìn chung ổn định, không có biến động đáng kể so với cùng kỳ năm trước, với mức giá dao động trong khoảng 7.1 – 16.3 tỷ đồng/căn. Trong khi đó, thị trường thứ cấp tiếp tục ảm đạm, gần như không ghi nhận hoạt động giao dịch.
- ▶ Mặc dù ngành du lịch có những tín hiệu tích cực, tuy nhiên việc hàng loạt dự án bỏ hoang chưa được đưa vào khai thác sử dụng đã gây ảnh hưởng đến niềm tin của nhà đầu tư, bên cạnh đó những sai phạm trong vấn đề pháp lý của các dự án cũng đã tác động tiêu cực đến thị trường khiến thanh khoản gặp khó và chưa có dấu hiệu khởi sắc trong ngắn hạn.

Bất Động Sản Nghỉ Dưỡng - Condotel



Thị trường sơ cấp

8 Dự án

Nguồn cung sơ cấp

1,376 Căn

↓ Giảm 4% Y-o-Y

Tiêu thụ sơ cấp

130 Căn

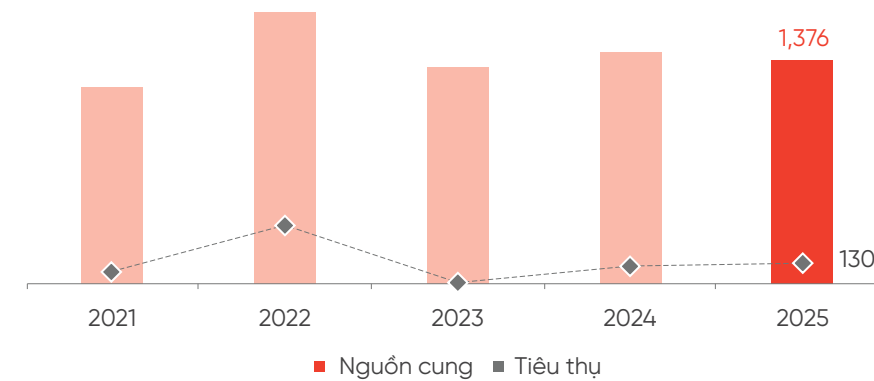
↑ Tăng 21% Y-o-Y

Tỷ lệ tiêu thụ

9%

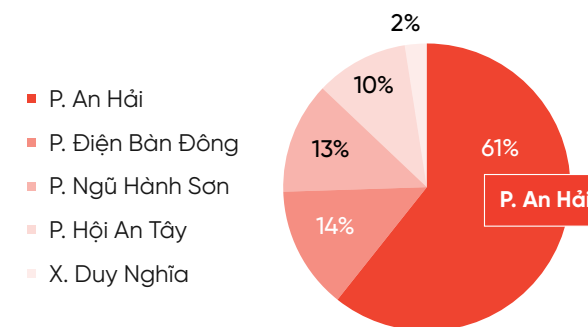
Nguồn cung và tiêu thụ sơ cấp theo năm

Đvt: Căn



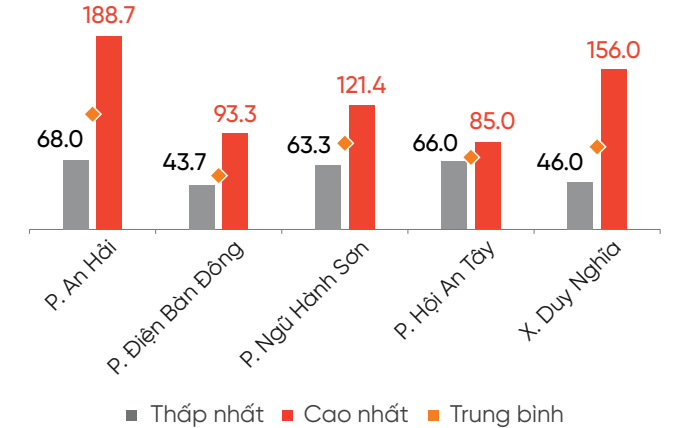
Tỷ trọng nguồn cung sơ cấp theo khu vực

Đvt: %



Giá bán sơ cấp theo khu vực

Đvt: triệu Đồng/m² (VAT)



NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

- ▶ Nguồn cung sơ cấp giảm nhẹ 4% so với cùng kỳ. Đáng chú ý, hơn 96% nguồn cung đến từ lượng hàng tồn kho của các dự án cũ, trong khi nguồn cung mới vẫn còn khá hạn chế trước tình hình trầm lắng chung của thị trường.
- ▶ Sức cầu thị trường ghi nhận cải thiện so với cùng kỳ, tuy nhiên lượng tiêu thụ vẫn còn ở mức thấp, phần lớn giao dịch tập trung ở giỏ hàng của các dự án mới mở bán trong năm với giá bán dưới 4.0 tỷ đồng/căn.
- ▶ Phường An Hải tiếp tục là khu vực dẫn dắt thị trường khi chiếm 61% tổng nguồn cung và 97% tổng lượng tiêu thụ sơ cấp.
- ▶ Giá bán sơ cấp nhìn chung không có nhiều biến động so với cùng kỳ và tiếp tục xu hướng đi ngang. Các chính sách hỗ trợ dòng tiền như chia sẻ lợi nhuận/doanh thu, hỗ trợ lãi suất... vẫn được áp dụng nhưng chưa mang lại hiệu quả như kỳ vọng.
- ▶ Dù ngành du lịch có sự khởi sắc nhưng việc nhiều dự án chưa hoàn thiện pháp lý, tiến độ thi công không đảm bảo do thiếu vốn cùng với sự khó khăn trong thanh khoản khiến thị trường tiếp tục trầm lắng kéo dài và chưa có dấu hiệu phục hồi trong ngắn hạn.

03

Dự Báo Thị Trường Năm 2026

Dự báo thị trường



Dự Báo Thị Trường

Phân khúc Đất nền

- ▶ Dự báo trong năm tiếp theo, nguồn cung mới duy trì tình trạng khan hiếm, dự kiến có khoảng 500 – 600 sản phẩm được mở bán mới.
- ▶ Theo đó, các khu vực quen thuộc như Phường Ngũ Hành Sơn, Phường Điện Bàn Đông, Xã Chiên Đàn, Xã Núi Thành,... duy trì vị thế chủ lực nguồn cung của thị trường.
- ▶ Sức cầu chung của thị trường duy trì đà phục hồi trong ngắn hạn, lượng tiêu thụ phân bổ chủ yếu ở những dự án có quy mô lớn, kết nối vùng thuận lợi, được triển khai bởi các chủ đầu tư có uy tín/ thương hiệu lớn trên thị trường.
- ▶ Mặt bằng giá sơ cấp tiếp tục neo cao do tác động của các loại chi phí đầu vào, tình trạng chênh lệch “cung – cầu”, cũng như việc khan hiếm nguồn cung mới.
- ▶ Thị trường thứ cấp duy trì đà phục hồi cả về mức giá cũng như thanh khoản, nhóm các sản phẩm đã hoàn thiện pháp lý, thuộc tổ hợp khu đô thị có mức độ tạo thị cao, kết nối vùng thuận lợi,... chủ lực giao dịch của thị trường.

Phân khúc Căn hộ

- ▶ Bước sang năm 2026, nguồn cung mới căn hộ Đà Nẵng dự kiến tương đương so với năm 2025 với khoảng 6,000 – 7,000 căn đưa ra thị trường và tập trung phần lớn ở khu vực Ngũ Hành Sơn, An Hải và Hòa Cường.
- ▶ Sức cầu thị trường duy trì xu hướng tăng tích cực, tuy nhiên lượng tiêu thụ chỉ tập trung cục bộ ở các dự án thuộc khu vực trung tâm TP. Đà Nẵng (cũ).
- ▶ Phân khúc hạng sang và hạng A duy trì vai trò chủ lực trong cơ cấu nguồn cung căn hộ tại TP. Đà Nẵng. Đây tiếp tục là phân khúc được đánh giá sẽ dẫn dắt thị trường trong năm 2026.
- ▶ Giá bán sơ cấp tiếp tục duy trì ở mức cao. Các chính sách bán hàng quen thuộc như: chiết khấu thanh toán nhanh, hỗ trợ ân hạn gốc, lãi vay ngân hàng,... tiếp tục được các chủ đầu tư áp dụng nhằm kích cầu thị trường.
- ▶ Thị trường thứ cấp được kỳ vọng duy trì xu hướng tăng trưởng ổn định cả về thanh khoản và mặt bằng giá, đặc biệt ở nhóm dự án đã bàn giao nhà, giao thương kết nối vùng thuận lợi.

Phân khúc Nhà phố/Biệt thự

- ▶ Nguồn cung mới trong năm 2026 dự kiến tăng nhẹ, dao động khoảng 200 – 300 căn được giới thiệu ra thị trường. Trường hợp dự án lớn mang tính dẫn dắt thị trường được mở bán trong năm, nguồn cung và lượng tiêu thụ có thể ghi nhận mức tăng đột biến so với năm 2025.
- ▶ Sức cầu chung được kỳ vọng có thể tăng so với năm 2025, lượng giao dịch tập trung chủ yếu tại những dự án được phát triển bởi các chủ đầu tư lớn, có pháp lý hoàn thiện và tiến độ thi công đảm bảo.
- ▶ Mặt bằng giá bán sơ cấp tiếp tục tăng và neo ở mức cao. Những chính sách ưu đãi, chiết khấu thanh toán nhanh tiếp tục được áp dụng rộng rãi trong năm 2026.
- ▶ Thị trường thứ cấp có thể cải thiện so với cùng kỳ. Trong đó, nhóm dự án đã bàn giao nhà, hoàn thiện pháp lý, có mức độ tạo thị cao,... thu hút được sự quan tâm của khách hàng.

Bất động sản nghỉ dưỡng

- ▶ Dự kiến nguồn cung mới loại hình bất động sản nghỉ dưỡng tiếp tục vắng bóng, các chủ đầu tư vẫn còn khá thận trọng trong việc triển khai bán hàng giữa bối cảnh thị trường trầm lắng như hiện nay.
- ▶ Thanh khoản thị trường dự kiến sẽ tiếp tục gặp nhiều khó khăn và khó có những dấu hiệu phục hồi trong năm tiếp theo khi nút thắt pháp lý chưa được tháo gỡ cũng như niềm tin của nhà đầu tư vẫn còn ở mức thấp sau giai đoạn thị trường điều chỉnh mạnh.
- ▶ Mặt bằng giá bán sơ cấp duy trì ổn định và không có biến động nhiều so với trước.
- ▶ Các chính sách hỗ trợ lãi suất, ân hạn nợ gốc, thanh toán giãn tiến độ,... vẫn tiếp tục được nhiều chủ đầu tư áp dụng giữa bối cảnh thị trường khó khăn như hiện nay.



Hình ảnh minh họa nguồn internet

DKRA GROUP - TẬP ĐOÀN DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN
TOÀN DIỆN, CHUYÊN SÂU, ĐỔI MỚI.



Top 10 Thương hiệu Quốc gia về Môi giới
Bất động sản Việt Nam – Danh hiệu Cầu Vàng

Hội Môi giới Bất động sản Việt Nam (VARs)
2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2024 & 2025



Top 5 nhà tư vấn & phát triển kinh doanh
bất động sản tốt nhất
Top 10 đơn vị phân phối bất động sản tốt nhất

Hiệp hội Bất động sản Việt Nam (VNREA)
& Tạp chí điện tử bất động sản Việt Nam (Reatimes)
2019, 2020 & 2024



Nhà phân phối Bất động sản
tiêu biểu

Tạp chí Nhịp cầu đầu tư
& Hội đồng các chuyên gia uy tín
2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 & 2023



Top 5 công ty tư vấn & môi giới
Bất động sản Việt Nam uy tín

Vietnam Report
2019, 2020 & 2021



Đơn vị phân phối Bất động sản
tốt nhất Đông Nam Á

Dot Property Southeast Asia Awards
2019 & 2020



Đơn vị tư vấn phát triển dự án
tốt nhất Đông Nam Á

Dot Property Southeast Asia Awards
2020



Đơn vị phân phối Bất động sản
Tốt nhất Việt Nam

Dot Property Vietnam Awards
2019 & 2020



Sàn giao dịch xuất sắc nhất
Việt Nam

Bộ Xây dựng và Hiệp hội Bất động sản
Việt Nam (VNREA)
2018

Qua hơn 13 năm hình thành và phát triển, DKRA Group hiện có 6 công ty thành viên, 21 sàn giao dịch với hơn 800 nhân sự hoạt động rộng khắp các khu vực miền Nam và miền Trung.



Hệ thống phân phối
Bất động sản
xuất sắc nhất Việt Nam

Asia Pacific Property Awards
2021 – 2022
2022 – 2023
2023 – 2024
2024 – 2025



Đơn vị tư vấn dịch vụ
Bất động sản
xuất sắc Việt Nam

Asia Pacific Property Awards
2021 – 2022
2022 – 2023
2023 – 2024
2024 – 2025



Đơn vị tư vấn tiếp thị
Bất động sản
xuất sắc Việt Nam

Asia Pacific Property Awards
2021 – 2022
2022 – 2023
2023 – 2024
2024 – 2025

DKRA CONSULTING
CUNG CẤP CÁC DỊCH VỤ

- Báo cáo nghiên cứu thị trường định kỳ
- Tư vấn phát triển dự án
- Tư vấn tiếp thị và bán hàng
- Thẩm định giá bất động sản
- Các nghiên cứu thị trường chuyên biệt

DKRA Consulting – Thương hiệu mǎng dịch vụ
Nghiên cứu & Tư vấn phát triển thuộc DKRA Group

M: (+84) 081 821 3355
E: research@dkra.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN DKRA GROUP
63 – 67 An Điểm, Phường Chợ Lớn, TP. Hồ Chí Minh

T: 0888 108899
W: www.dkra.vn



KHUYẾN CÁO

Bản báo cáo này được chuẩn bị với mục đích là cung cấp thông tin trong nội bộ DKRA Group và cho các đối tác, mối quan hệ của DKRA Group. Thông tin trong báo cáo này được DKRA Consulting - DKRA Group thu thập từ các nguồn khác nhau mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên DKRA Group sẽ không chịu trách nhiệm về những thông tin mà người cung cấp hoặc truyền đạt, phát tán cố tình làm sai lệch vì bất kỳ mục đích nào, qua đó làm ảnh hưởng đến kết quả thống kê phân tích. Đồng thời, DKRA Group không chịu trách nhiệm pháp lý về bất kỳ tổn thất nào trực tiếp hoặc gián tiếp phát sinh từ việc sử dụng nội dung báo cáo này.

Báo cáo này thuộc tài sản của DKRA Group. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc tự ý sửa chữa trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của DKRA Group đều là trái pháp luật.